

WEBCOM pomáhá CPI s rozvojem IT infrastruktury i strategickými projekty

Realitní skupina Czech Property Investments (CPI) si zvolila informační systém Microsoft Dynamics AX 2012. Implementaci zabezpečila společnost WEBCOM. Celý projekt byl navíc financován službou IBM Global Financing (IGF).

„IGF byla pro nás logickou volbou při financování rozsáhlého projektu implementace systému Microsoft Dynamics AX ve spolupráci se společností WEBCOM,“ uvedl Tomáš Novotný, Business Application Manager / Deputy CIO ve společnosti CPI Services. Podnikový informační systém se má stát významným pomocníkem v dosahování cílů CPI Property Group. Přebírá veškerou agendu jednotlivých společností, která byla dosud vedena v různých informačních systémech, často i na odlišných platformách.

„Microsoft Dynamics AX je komfortní řešení pro velké společnosti spravující rozsáhlé počty organizací v jedné databázi. Typickým příkladem je pak právě CPI Property Group, nadnárodní společnost operující v několika zemích, která realizuje více typů realitního byznysu,“ vysvětluje člen širšího vedení WEBCOM, David Vajda. *„Naše řešení ošetřuje jak kompletní proces pronájmu, tak veškeré potřeby týkající se údržby, případných havárií, oprav a rekonstrukcí. CPI Property Group získává benefit v podobě snížených nákladů na vnitřní procesy a tím i nezanedbatelnou konkurenční výhodu.“*

„IGF byla pro nás logickou volbou i při financování rozsáhlého projektu implementace systému Microsoft Dynamics AX ve spolupráci se společností WEBCOM,“ uvádí Tomáš Novotný, Business Application Manager / Deputy CIO společnosti CPI Services

CPI pracuje nyní s daty velice komfortně



CPI je přední českou realitní skupinou zabývající se investicemi, developmentem a správou nemovitostí ve střední Evropě. V současné době do ní patří na 350 firem, přičemž jejich počet se díky prorůstové akviziční politice skupiny nadále rozrůstá. CPI se řadí do čela nejvýznamnějších českých investorů v oblasti kancelářů, maloobchodu, bydlení, hotelového ubytování i logistických center. Mezi významné projekty patří například multifunkční komplex Quadrio v Praze u stanice metra Národní třída, kancelářský park Meteor, historická budova bývalé Živnobanky v Praze nebo rezidenční projekt luxusního bydlení Palais Maeterlinck ve francouzském letovisku Nice. CPI Property Group v současné době spravuje majetek s hodnotou převyšující 123 miliard korun. Díky

Czech Property Investments

tomu má velice snadný přístup ke kapitálu i nejrůznějším metodám financování. „Svoji velikostí jsme pro všechny banky na našem trhu velice zajímavým partnerem,“ uvádí Jan Burian, tiskový mluvčí a ředitel komunikace skupiny CPI. „U řady projektů se pak banky doslova předhánějí v tom, která bude moci daný projekt financovat.“

*„Banky nechtějí financovat software, ale i v případě financování hardwaru jsou často neflexibilní a konzervativní,“ Radovan Picek,
CIO společnosti CPI Services*

IT je pro banky neuchopitelná věc

Jenže v případě financování IT je situace odlišná. „Banky nechtějí financovat software a i v případě financování hardwaru jsou často neflexibilní a konzervativní,“ říká Radovan Picek, CIO společnosti CPI Services. „Kupříkladu se nám stalo, že jsme narazili na problém, kdy nám banka sice nabídla zajímavé podmínky na financování nákupu serverů, ale nemohli jsme je využít, neboť banka vyžadovala sériová čísla všech zařízení předem, ještě před začátkem plnění. To samozřejmě nebylo možné, protože výrobce začne servery vyrábět až poté, co dostane zaplacené. S IGF nic podobného nehrozí, protože coby specialisté na problematiku financování IT dobře znají všechna zavedená pravidla tohoto oboru.“

Problémy však nastávaly i v oblasti terminologie. „IT je pro banky mimozemská věc. Když řeknete, že chcete koupit data storage, tak si představí USB disk. Vysvětlit jim, že je to něco naprosto jiného, je v podstatě nemožné. Ale IBM Global Financing je pořád IBM. Jsou to lidé, kteří se v oblasti IT pohybují. Oni přesně vědí, o čem mluvíte, k čemu to potřebujete a co to obnáší. Navíc všichni naši dodavatelé mají s IGF uzavřeny smlouvy, takže my nemusíme nic řešit. Prostě si koupíme, co potřebujeme, a když přijde faktura, tak ji jen přepošleme do IGF a oni ji proplatí. Navíc IGF můžeme využívat na financování čehokoliv – softwaru, hardwaru i IT služeb, a to od libovolných dodavatelů. Financovali jsme tak i zřízení datového centra, kde nakonec vůbec nic nebylo od IBM. Nabídka IGF přitom byla i tak výhodnější než nabídka financování přímo od výrobce serverů a data storage,“ dodává Radovan Picek. Petra Peštálová z IBM Global Financing, doplňuje i další benefity: „Kromě výše řečeného nabízíme financování jak formou úvěru, tak i leasingu, které je navíc vždy upraveno na míru konkrétnímu zákazníkovi. Samozřejmostí je i odložení splatnosti až o 90 dní. Zajišťujeme prostředky nejen na nákup hardwaru nebo softwaru, ale i komplexně na celé projekty, včetně implementačních, školicích služeb a dalších potřebných součástí.“

Implementace Microsoft Dynamics AX posune CPI kupředu



Jedním ze strategických IT projektů financovaných s využitím služeb IGF byla i rozsáhlá implementace Microsoft Dynamics AX napříč celou skupinou CPI. „Po uplynutí 2,5 let spolupráce nepociťujeme žádné negativní odchylky od kvality služeb, která nám je po celou dobu spolupráce s IGF poskytována. IGF tak byla pro nás logickou volbou i při financování rozsáhlého projektu implementace Microsoft Dynamics AX ve spolupráci se společností WEBCOM,“ uvedl Tomáš Novotný,

Business Application Manager / Deputy CIO ve společnosti CPI Services.

Informační systém Microsoft Dynamics AX je komfortní řešení pro velké společnosti spravující rozsáhlé počty organizací v jedné databázi. Typickým příkladem je právě CPI Property Group, tedy nadnárodní společnost operující v několika zemích, která realizuje více typů realitního byznysu. „Naše řešení ošetřuje jak kompletní proces pronájmu, tak veškeré potřeby týkající se pravidelné a nepravidelné údržby, případných havárií a následných oprav či rekonstrukcí. Další modul pak spravuje veškeré činnosti pro výstavbu nových objektů,“ vysvětluje člen širšího vedení firmy WEBCOM, implementátora celého řešení a certifikovaného partnera IGF, David Vajda.

Microsoft Dynamics AX se přitom má již brzy stát významným pomocníkem v dosahování cílů CPI Property Group. Řešení navíc přebírá veškerou agendu jednotlivých společností, ze kterých se CPI Property Group skládá, a která byla dosud vedena v různých informačních systémech, často i na odlišných platformách. „CPI tak získá benefit v podobě snížených nákladů na vnitřní procesy a tím i nezanedbatelnou konkurenční výhodu, která může významnou měrou přispět k úspěchu na trhu. To vše navíc díky financování od IGF bez nutnosti vynaložit nemalé investiční prostředky ještě dříve, než se dostaví očekávané finanční benefity a úspory,“ dodává David Vajda ze společnosti WEBCOM.

Pro více informací

Pro více informací prosím kontaktujte společnost WEBCOM.

Více na www.WEBCOM.cz/kontakt/.

O společnosti WEBCOM

Společnost WEBCOM patří mezi nejvýznamnější partnery Microsoft Dynamics v ČR. Vyvíjí oborová řešení, ale i komplexní řešení IS „na míru“ dle specifik zákazníka s následnou servisní zákaznickou podporou pro střední a velké společnosti.

O IBM Global Financing

IBM Global Financing (IGF) je největším světovým poskytovatelem financování pro informační technologie, softwarové produkty a služby. Hlavním cílem společnosti je poskytovat flexibilní a atraktivní financování, které pomůže klientům efektivně investovat do podnikových aplikací a souvisejících služeb vč. infrastruktury.